

## PRIJSLIJST VILLA'S

Woningnummer	Type	Soort	Gebruiksoppervlakte (in ca. m <sup>2</sup> )	Inhoud (in ca. m <sup>3</sup> )	Perceel (in ca. m <sup>2</sup> )	Orientatie Achtertuin	Orientatie Voortuin	Energie label indicatie	V.O.N. prijs woning	Garagebox (in ca. m <sup>2</sup> )
9.0.1	ZB05	Hoekvilla	174	725	330	Zuid	Noord	A++	VERKOCHT	42
9.0.2	ZB04	Urban Villa	213	860	236	Zuid	Noord	A++	€ 1.800.000	43
9.0.3	ZB04	Urban Villa	213	860	236	Zuid	Noord	A++	€ 1.800.000	43
9.0.4	ZB05	Hoekvilla	174	725	330	Zuid	Noord	A++	€ 1.700.000	42
9.0.5	ZB06	Villa	205	850	520	Zuid	Noord	A++	VERKOCHT	45
9.0.6	ZB06	Villa	205	850	520	Zuid	Noord	A++	VERKOCHT	45
9.0.7	ZB05	Hoekvilla	174	725	330	Zuid	Noord	A++	€ 1.700.000	42
9.0.8	ZB04	Urban Villa	213	860	236	Zuid	Noord	A++	€ 1.800.000	43
9.0.9	ZB04	Urban Villa	213	860	236	Zuid	Noord	A++	€ 1.800.000	43
9.0.10	ZB05	Hoekvilla	174	725	330	Zuid	Noord	A++	€ 1.700.000	42



\*BOX = Parkeerplaatsen in een afgesloten parkeerbox in parkeergarage, deze is in de V.O.N.-prijs van de woning opgenomen.

## PRIJSLIJST VILLA'S

### De VON-prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten
- Kosten van de architect en overige adviseurs
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen en cai
- Notariskosten van de aankoop van uw woning
- Kosten waarborgcertificaat SWK

### Niet in de VON-prijs inbegrepen:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nuts
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Rente tijdens de bouw

*M.J. de Nijs Project III B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen alsmede het recht van gunning.*

