

# MAYOR THE OR

## PRIJSLIJST XXL APARTMENTS - MAYOR EIGHT

Woningnummer	Verdieping	Type	Soort	Gebruiksoppervlakte (in ca. m <sup>2</sup> )	Buitenruimte (in ca. m <sup>2</sup> )	V.O.N. prijs woning	Aantal Parkeerplaatsen	Stelpost keuken (Incl. V.O.N.-prijs)	Stelpost tuin (Incl. V.O.N.-prijs)	Orientatie buitenruimte
8.0.4	bg	WB01	Garden apartment	224	283	€ 2.350.840	BOX*	€ 40.000	€ 40.000	Zuid
8.0.5	bg	WB02	Garden apartment	289	278	€ 2.800.840	BOX*	€ 40.000	€ 40.000	Zuid en West
8.0.6	bg	WB03	Garden apartment	235	360	€ 2.095.840	2	€ 40.000	€ 40.000	Noord west
8.0.7	bg	WB04	Garden apartment	230	260	€ 2.095.840	BOX*	€ 40.000	€ 40.000	Noord west
8.1.4	1	WV01	Luxury apartment	172	51	€ 1.740.840	2	€ 40.000		Zuid
8.1.5	1	WV02	Luxury apartment	208	87	€ 1.995.840	2	€ 40.000		Zuid en West
8.1.6	1	WV03	Luxury apartment	195	49	€ 1.625.840	2	€ 40.000		Noord west
8.1.7	1	WV04	Luxury apartment	181	46	€ 1.550.840	2	€ 40.000		Noord west
8.2.4	2	WV01	Luxury apartment	172	29	€ 1.690.840	2	€ 40.000		Zuid
8.2.5	2	WV02	Luxury apartment	208	32	€ 1.960.840	2	€ 40.000		Zuid en West
8.2.6	2	WV03	Luxury apartment	195	20	€ 1.550.840	2	€ 40.000		Noord west
8.2.7	2	WV04	Luxury apartment	181	20	€ 1.500.840	2	€ 40.000		Noord west
8.3.4	3	WV01	Luxury apartment	172	29	€ 1.715.840	2	€ 40.000		Zuid
8.3.5	3	WV02	Luxury apartment	208	32	€ 1.985.840	2	€ 40.000		Zuid en West
8.3.6	3	WV03	Luxury apartment	195	20	€ 1.565.840	2	€ 40.000		Noord west
8.3.7	3	WV04	Luxury apartment	181	20	€ 1.515.840	2	€ 40.000		Noord west
8.4.3	4	WP01	Penthouse	267	198	€ 3.000.000	BOX*	€ 40.000		Zuid en West
8.4.4	4	WP02	Penthouse	202	68	€ 2.000.000	2	€ 40.000		Noord west
8.4.5	4	WP03	Penthouse	173	43	€ 1.800.000	2	€ 40.000		Noord west



# MAYOR

## PRIJSLIJST GEBOUW 8

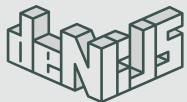
### De VON-prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten
- Kosten van de architect en overige adviseurs
- Aankosten van nutsvoorzieningen en cai
- Notariskosten van de aankoop van uw woning
- Kosten waarborgcertificaat SWK
- Genoemde VON-prijzen van de appartementen zijn gebaseerd op zelfbewoning en inclusief 2% overdrachtsbelasting. Indien de woning niet voor minimaal één jaar zelf bewoond gaat worden, wordt de koopsom bij notariële levering met 10,4% (minus 2%) verhoogd. Wijzigingen in de wettelijke tarieven van overdrachtsbelastingen of omzetbelasting worden doorberekend. (indien van toepassing)

### Niet in de VON-prijs inbegrepen:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nuts
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Rente tijdens de bouw

*M.J. de Nijs Project III B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen alsmede het recht van gunning.*



© JANUARI 2023 M.J. DE NIJS PROJECT III B.V.



**Eefje Voogd Makelaardij**  
T 020 3050560  
info@eefjevoogd.nl  
www.eefjevoogd.nl



**Lunshof Amstelveen**  
T 020 345 8 345  
mayor@lunshof.nl  
www.lunshof.nl