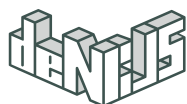


PRIJSLIJST GEBOUW 8

Woningnummer	Verdieping	Type	Soort	Gebruiksoppervlakte (in ca. m²)	Inhoud (in ca. m³)	Buitenruimte (in ca. m²)	V.O.N. prijs woning	Aantal parkeerplaatsen	Stelpost Keuken (incl. V.O.N prijs)	Orientatie buitenruimte
8.0.1	bg	ZB03	begane grond	176	522	266	€ 1.555.840	BOX*	€ 25.000	Zuid
8.0.2	bg	ZB02	begane grond	96	278	115	€ 768.840	1	€ 15.000	Zuid
8.0.3	bg	ZB01	begane grond	157	458	162	€ 1.305.840	BOX*	€ 25.000	Zuid
8.0.8	bg	NB02K	begane grond	99	287	84	€ 730.840	1	€ 15.000	Noord en Zuid
8.0.9	bg	NB03K	begane grond	91	264	87	€ 720.840	1	€ 15.000	Noord en Zuid
8.0.10	bg	NB04K	begane grond	92	267	210	€ 760.840	1	€ 15.000	Noord, Oost en Zuid
8.1.1	1	ZV03	appartement	170	502	20	€ 1.250.840	2	€ 20.000	Zuid
8.1.2	1	ZV02	appartement	84	249	15	€ 688.840	1	€ 15.000	Zuid
8.1.3	1	ZV01	appartement	129	380	28	€ 1.050.840	1	€ 20.000	Zuid
8.1.8	1	NV02K	appartement	87	255	19	€ 645.840	1	€ 10.000	Noord en Zuid
8.1.9	1	NV03K	appartement	87	255	13	€ 645.840	1	€ 10.000	Noord en Zuid
8.1.10	1	NV04K	appartement	86	252	16	€ 660.840	1	€ 10.000	Oost
8.2.1	2	ZV03	appartement	170	502	20	€ 1.275.840	2	€ 20.000	Zuid
8.2.2	2	ZV02	appartement	84	249	13	€ 698.840	1	€ 15.000	Zuid
8.2.3	2	ZV01	appartement	129	380	15	€ 1.060.840	1	€ 20.000	Zuid
8.2.8	2	NV02K	appartement	87	255	8	€ 620.840	1	€ 10.000	Zuid
8.2.9	2	NV03K	appartement	87	255	8	€ 620.840	1	€ 10.000	Zuid
8.2.10	2	NV04K	appartement	86	252	16	€ 670.840	1	€ 10.000	Oost
8.3.1	3	ZV03	appartement	170	502	20	€ 1.305.840	2	€ 20.000	Zuid
8.3.2	3	ZV02	appartement	84	249	13	€ 708.840	1	€ 15.000	Zuid
8.3.3	3	ZV01	appartement	129	380	15	€ 1.070.840	1	€ 20.000	Zuid
8.3.8	3	NV02K	appartement	87	255	8	€ 630.840	1	€ 10.000	Zuid
8.3.9	3	NV03K	appartement	87	255	8	€ 630.840	1	€ 10.000	Zuid
8.3.10	3	NV04K	appartement	86	252	15	€ 680.840	1	€ 10.000	Oost
8.4.1	4	ZP02	penthouse	216	638	102	€ 1.795.840	2	€ 25.000	Noord, Oost en Zuid
8.4.2	4	ZP01	penthouse	162	479	46	€ 1.350.840	2	€ 20.000	Noord en Zuid
8.4.6	4	NP02K	penthouse	121	334	26	€ 897.840	2	€ 20.000	Noord en Zuid
8.4.7	4	NP03K	penthouse	136	403	79	€ 1.087.840	2	€ 25.000	Noord, Oost en Zuid



PRIJSLIJST GEBOUW 8

De VON-prijzen zijn inclusief:

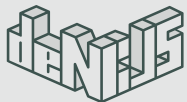
- Grondkosten
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten
- Kosten van de architect en overige adviseurs
- Aankosten van nutsvoorzieningen en cai
- Notariskosten van de aankoop van uw woning
- Kosten waarborgcertificaat SWK
- Genoemde VON-prijzen van de appartementen zijn gebaseerd op zelfbewoning en inclusief 2% overdrachtsbelasting. Indien de woning niet voor minimaal één jaar zelf bewoond gaat worden, wordt de koopsom bij notariële levering met 6% verhoogd. Indien de notariële levering van een Penthouse na start bouw plaatsvindt, wordt de koopsom verhoogd met 21% omzetbelasting. Wijzigingen in de wettelijke tarieven van overdrachtsbelastingen of omzetbelasting worden doorberekend. (indien van toepassing)

Niet in de VON-prijs inbegrepen:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nuts
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Rente tijdens de bouw



M.J. de Nijs Project III B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen alsmede het recht van gunning.



© APRIL 2022, M.J. DE NIJS PROJECT III BV



Eefje Voogd Makelaardij
T 020 3050560
info@eefjevoogd.nl
www.eefjevoogd.nl



Lunshof Amstelveen
T 020 345 8 345
mayor@lunshof.nl
www.lunshof.nl